

POZVÁNKA

na zasedání shromáždění

**Společenství vlastníků, Praha 4 Hrudičkova, domu čp. 2104, 2105 a 2106
IČ 04679121**

Termín konání: **15.6. 2023 od 18.00 (prezence od 17.30)**
Místo konání: **Aureli hotel Globus – Gregorova 2115/10, 148 00 Praha 4**

PROGRAM ZASEDÁNÍ:

- 1) **Zahájení** (volba zapisovatele, ověřovatele zápisu)
- 2) **Zpráva správce**
- 3) **Zpráva o činnosti výboru za uplynulé období**
- 4) **Zpráva kontrolní komise**
- 5) **HOSPODAŘENÍ:**
 - a) Schválení účetní závěrky za rok 2022 a návrh rozdělení výsledku hospodaření za rok 2022
 - b) Návrh úpravy výše krátkodobých záloh
- 6) **Schválení navýšení ceny za dílo (PVC)**
- 7) **Zřízení spořicího účtu/termínovaného vkladu**
- 8) **Doručování písemností**
- 9) **Ostatní**
- 10) **Závěr**

SBD Praha
předseda výboru SVJ

Veronika Pánková v.r.
místopředseda výboru SVJ

Ing. Helena Antošová
člen výboru SVJ

V Praze dne 30.5. 2023

Poznámky:

1. Podklady k jednání jsou k dispozici všem vlastníkům jednotek na **klíent.sbdpraha.cz/669**
2. *Shromáždění je usnášeníschopné pouze při nadpoloviční účasti všech vlastníků! Nemůže-li se některý vlastník osobně schůze zúčastnit, prosíme o zplnomocnění kterékoliv jiné osoby na základě přiloženého vzoru plné moci, jinak hrozí zmaření schůze v důsledku nedostatečné účasti. Podpisy na plné moci nemusí být úředně ověřeny.*
POZOR! Nepřítomný člen manželského páru musí zplnomocnit druhého k jednání a rozhodování, je-li jejich jednotka ve společném jmění manželů!!!
3. Do účetních dokladů roku 2022 můžete nahlédnout každou středu v čase od 9:00 do 12:00 a 14:00 do 18:00 hodin nebo dle dohody u účetního společenství pana ing. Kovačovského: kovacovsky@sbdpraha.cz , tel. 731 358 925 na adrese správce Střelničná 1861/8 a, Praha 8
4. Pokud máte dotaz k jakémukoli bodu programu, zvláště k účetní závěrce, prosíme o jeho zaslání na email: stefkova@sbdpraha.cz v předstihu, ideálně do 13.6. 2023, tedy tak, aby se k němu mohla vyjádřit pan účetní. Tento dotaz následně zodpovíme na shromáždění.

Přílohy: Formulář – vzor plné moci k zastoupení

PLNÁ MOC

Já, níže podepsaný(á) narozený(á) dne

bytem....., vlastník bytu

a

já, níže podepsaný(á), narozený(á) dne

bytem, vlastník bytu

zmocňuji/jeme tímto

pana/paní/firmu..... nar. dne/IČ.....

bytem/sídlo.....

k zastupování při veškerém právním jednání jako vlastníka/spoluvlastníků jednotky na zasedání shromáždění **Společenství vlastníků, Praha 4 Hrudičkova, domu čp. 2104, 2105 a 2106** se sídlem Hrudičkova 2104/5, Chodov, 148 00 Praha 4, IČ: 04679121, konaném dne **15. 6. 2023**

V Praze dne

.....

podpis vlastníka

Plnou moc v plném rozsahu přijímám v Praze dne:

.....

podpis zmocněnce